



Comune di Toffia

PROVINCIA DI RIETI

DELIBERA N° 12 DEL 26.11.2013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Verifica quantità e qualità di Aree e fabbricati da destinare alla residenza alle attività Produttive e terziarie. Prezzi di cessione anno 2013.

L'anno duemilatredecim, addi ventisei, del mese di Novembre, alle ore 11,30 e seguenti nella sala delle adunanze consigliare nella sede comunale sita in via Porta Maggiore n° 9, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale

ALL'APPELLO RISULTANO:

| <i>Componenti</i> | <i>Qualifica</i> | <i>Presenti</i> | <i>Assenti</i> |
|-----------------------------|------------------|-----------------|----------------|
| ZACCHIA ANTONIO | SINDACO | X | |
| FEDERICI MARIA LUISA | Vice SINDACO | X | |
| GRAZIOLI MAURIZIO | CONSIGLIERE | X | |
| UBERTINI FRANCESCA | CONSIGLIERE | | X |
| BONIFAZI IVAN | CONSIGLIERE | X | |
| D'ORAZIO STEFANO | CONSIGLIERE | X | |
| MANNI MAURIZIO | CONSIGLIERE | X | |
| BERANZOLI VANESSA | CONSIGLIERE | X | |
| BASAGALUPPI LUIGI | CONSIGLIERE | X | |
| CREMISINI GUALTIERO | CONSIGLIERE | | X |
| COIRO GIUSEPPE | CONSIGLIERE | | X |
| MARUCCI DIEGO | CONSIGLIERE | | X |
| ZUFFETTI ANGELO | CONSIGLIERE | | X |
| | TOTALE | 8 | 5 |

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Simona Vulpiani, il quale provvede alla relazione del presente verbale. Il Sindaco – Presidente, dott. Antonio ZACCHIA, constatata la presenza del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato. Il Sindaco illustra la proposta di deliberazione evidenziando la necessità di adottare la delibera in oggetto in quanto collegata al Bilancio di previsione per l'anno 2013.

Per quanto sopraemerso,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'art.172 lett."c" del D.Lgs. n.267/2000 prevede tra gli allegati al Bilancio di Previsione la deliberazione con la quale i Comuni verificano la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza alle attività produttive e terziarie che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

RILEVATO che non vi sono in questo Comune aree e fabbricati da destinarsi alla residenza alle attività produttive e terziarie, né vi è disponibilità di aree e fabbricati da cedere in proprietà o su cui costituire il diritto di superficie;

VISTO il D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

VISTE le leggi n.167 del 18.04.1962, n.865 del 22.10.1971, n.457 del 05.08.1978;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;

VISTO lo statuto del Comune di Toffia;

ACQUISITO il preventivo parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D.Lgs n.267/2000 e s.m.i. nel testo riportato in calce al presente deliberando

Tanto sopra premesso e considerato, con voti favorevoli: unanimità; espressi nei modi di legge:



DELIBERA

1. Di approvare, come di fatto approva, la narrativa che precede;
2. Di dare atto che in questo Comune non vi sono aree e fabbricati da destinarsi alla residenza alle attività produttive e terziarie, né vi è disponibilità di aree e fabbricati da cedere in proprietà o su cui costituire il diritto di superficie, per cui non è necessario procedere alla determinazione dei relativi prezzi di cessione;

Di dichiarare, su proposta del Sindaco, con separata votazione, con voti favorevoli:unanimità; espressi nei modi legge, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, co. 4, D.Lgs. n. 267/20000, stante la necessità di provvedere in ragione della tutela di interessi pubblici rilevanti.

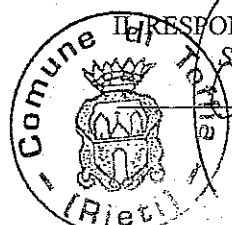
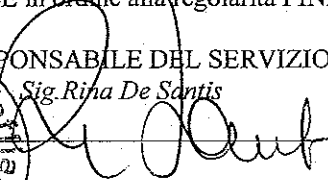
IL SOTTOSCRITTO, AI SENSI DELL'ART. 49 D. LGS. N. 267/2000, NELLA SOTTOSPECIFICATA QUALITA' DI RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO., ESPRIME IL PROPRIO PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Antonio Zacchia



IL SOTTOSCRITTO, AI SENSI DELL'ART. 49 D. LGS. N. 267/2000, NELLA SOTTOSPECIFICATA QUALITA' DI RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO, ESPRIME IL PROPRIO PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità FINANZIARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Sig. Rina De Santis



Deliberazione di C.C. n. 12 del 26.11.2013

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Dr. Antonio Zacchia

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Simona Vulpiani

Il sottoscritto Messo comunale attesta che copia della su estesa deliberazione viene pubblicata al n. 267 dell'Albo Pretorio on-line di questo Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Toffia, li 02.12.2013

IL MESSO COMUNALE
F.to Rita Di Bartolomei

Su attestazione del messo comunale, si certifica che questa deliberazione ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo n°267 del 18.08.2000 è stata affissa in copia all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Toffia, li 02.12.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Simona Vulpiani

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Ai sensi dell'art.125 del decreto legislativo 18.8.2000, n.267, dell'avvenuta adozione di questa deliberazione è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari in data odierna.

Toffia, li 02.12.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Simona Vulpiani

ESECUTIVITA'

Questa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.lgs del 18.8.2000 n.267: ai sensi del 3° comma, in data _____ dopo il decimo giorno di pubblicazione; ai sensi del 4° comma, in data 26.11.2013 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Addi' 02.12.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Simona Vulpiani

La presente è copia conforme all'originale, rilasciata per uso amministrativo.

Toffia, li _____

IL FUNZIONARIO DELEGATO
Ilario Mattei