



Comune di Toffia

PROVINCIA DI RIETI

DELIBERA N. 11 DEL 15.10.2013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Prima

convocazione SESSIONE ORDINARIA

OGGETTO: PRESA D'ATTO APPROVAZIONE VARIANTE GENERALE AL P.R.G.
VIGENTE CON D.G.R. n.173 del 05.09.2013

L'anno duemilatredici, addì quindici del mese di Ottobre alle ore 19,00 e seguenti nella sala delle adunanze consiliari nella sede comunale sita in Via Porta Maggiore n. 9, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati oggi convocati a seduta i consiglieri comunali

ALL'APPELLO RISULTANO:

	PRESENTI	ASSENTI
ZACCHIA ANTONIO	X	
FEDERICI MARIA LUISA	X	
GRAZIOLI MAURIZIO	X	
UBERTINI FRANCESCA	X	
BONIFAZI IVAN		✓
D'ORAZIO STEFANO	X	
MANNI MAURIZIO	X	⊗
BERANZOLI VANESSA	✓	
BASAGALUPPI LUIGI	X	
CREMISINI GUALTIERO		
COIRO GIUSEPPE		X
MARUCCI DIEGO		X
ZUFFETTI ANGELO	X	
Totale		

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Angelo Vincenzo GRASSO il quale provvede alla relazione del presente verbale.

Il Sindaco – Presidente, dott. Antonio ZACCHIA, constatata la presenza del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Sindaco illustra la proposta di deliberazione.

Per quanto sopraemerso,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTE le deliberazioni di C.C. n. 2 del 19.3.2008 e n. 21 del 18.11.2008 con le quali venivano rispettivamente adottati la Variante al P.R.G. vigente, approvato con DGR n.5270 del 04.10.1983, e le osservazioni pervenute da parte dei cittadini interessati;

VISTO il parere favorevole ai sensi dell'art.7 della L.R. n.89 del DPR n.380/01 (ex art.13 della L. n.64/74) e della DGR n.2649 del 18.05.1999 rilasciato dalla Regione Lazio area Difesa del suolo prot.17688 del 18.01.2011;

VISTO il parere favorevole ai sensi dell'art.7 della L.R. n.59/1995 (usi civici) rilasciato dalla Regione Lazio Direzione Regionale Agricoltura Area Territorio Rurale-Credito, protocollo n. 94310/D3/3D/26 del 25.5.2010 con la quale il Direttore Regionale Vicario Agricoltura manifestava la necessità di ottenere le autorizzazioni al mutamento di destinazione d'uso, prima che intervenga la deliberazione della Giunta regionale Lazio di approvazione della Variante al P.R.G., ai sensi dell'art. 12 L. n. 1766/27 e dell'art. 41 R.D. n. 332/28, per i fondi di demanio civico amministrati direttamente dall'Ente stesso, distinti in catasto al fg. N. 4, particelle nn. 145/parte, 149/parte, al fg. N. 5, particella n. 274/parte, destinati a servizi di pubblico interesse, zona F5-parcheggi, zona F1-servizi generali, zona A-centro storico;

VISTA la determinazione n.A04706 del 22.05.2012 della Direzione Regionale Agricoltura Area Territorio Rurale-Credito con la quale si autorizza il Comune di Toffia al mutamento della destinazione d'uso delle aree di demanio collettivo sopra menzionate;

VISTO il parere di compatibilità del PTPG della Variante generale al Piano Regolatore Generale rilasciato dalla Provincia di Rieti IV Settore Assetto del Territorio e Urbanistica prot.27204 del 21.06.2012;

VISTO il parere Igienico Sanitario rilasciato dalla AUSL di Rieti Dipartimento di Prevenzione prot.1956 fdel 26.01.2010;

VISTO il voto n.198/1 del 19.04.2012 rilasciato dalla Regione Lazio Direzione Regionale Territorio e Urbanistica Comitato Regionale per il Territorio in particolare le modifiche apportate alla zonizzazione per riclassificare alcune aree secondo una diversa destinazione d'uso;

VISTA la DGR n.273 del 05.09.2013

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del T.U. approvato con D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

Con voti favorevoli n. 9 ; astenuti n. / espressi nei modi di legge:

DELIBERA

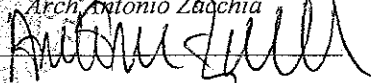
1. Di approvare, come di fatto approva, la narrativa che precede;
2. Di approvare la tavola di presa d'atto del voto n.198/1 rilasciato dalla Regione Lazio Direzione Regionale Territorio e Urbanistica Comitato Regionale per il Territorio con le modifiche apportate alla zonizzazione, in particolare la riclassificazione di alcune aree secondo una diversa destinazione d'uso, nonché redatta a seguito della DGR n.273 del 05.09.2013 pubblicata sul BURL n.75 del 12.09.2013;
3. Di dichiarare, su proposta del Sindaco, con separata votazione, con voti favorevoli n. 9, astenuti n. / , espressi nei modi legge, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, co. 4, D.Lgs. n. 267/20000, stante la necessità di provvedere in ragione della tutela di interessi pubblici rilevanti.

IL SOTTOSCRITTO, AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. N. 267/2000, NELLA SOTTOSPECIFICATA QUALITA' DI RESPONSABILE DEL SERVIZIO AA.GG., ESPRIME IL PROPRIO PARERE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE AL CONSIGLIO

COMUNALE. In data 11.10.2013.

FAVOREVOLE in ordine alla regolarità TECNICA
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Antonio Zanchia



Deliberazione di CC n. 11 del 15.10.2013

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Dr. Antonio Zacchia

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Cav. Angelo Vincenzo Grasso

Il sottoscritto Messo comunale attesta che copia della su estesa deliberazione viene pubblicata al n. 242 dell'Albo Pretorio on-line di questo Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Toffia, li 18.10.2013

IL MESSO COMUNALE
F.to Rita Di Bartolomei

Su attestazione del messo comunale, si certifica che questa deliberazione ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo n°267 del 18.08.2000 è stata affissa in copia all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Toffia, li 18.10.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Cav. Angelo Vincenzo Grasso

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Ai sensi dell'art.125 del decreto legislativo 18.8.2000, n.267, dell'avvenuta adozione di questa deliberazione è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari in data odierna.

Toffia, li 18.10.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Cav. Angelo Vincenzo Grasso

ESECUTIVITA'

Questa deliberazione e' divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.lgs del 18.8.2000 n.267:

ai sensi del 3° comma, in data _____ dopo il decimo giorno di pubblicazione;

ai sensi del 4° comma, in data 15.10.2013 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Addi' 15.10.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DR. CAV. ANGELO VINCENZO GRASSO

La presente è copia conforme all'originale, rilasciata per uso amministrativo.

Toffia, li _____

IL FUNZIONARIO DELEGATO
Ilario Mattei